

Mutuo Vivo

Polizza vita per il mutuo

# Un futuro ancora più solido, nella tua nuova casa

Mod. LMPFL01 Ed. 09/2107 ©2017 METLIFE, INC.

Per informazioni:



MetLife, Inc. è un gruppo leader globale nell'offerta di prodotti assicurativi con 100 milioni di clienti in 50 paesi del mondo.

**Per saperne di più visita [www.metlife.it](http://www.metlife.it)**



Prima della sottoscrizione leggere il Fascicolo Informativo che puoi chiedere, insieme al tuo preventivo, al tuo consulente assicurativo oppure visitando [www.metlife.it](http://www.metlife.it) o usando il codice QR.



**MetLife Europe d.a.c.**  
Rappresentanza Generale per l'Italia  
Via Andrea Vesalio 6, 00161, Roma

 **MetLife**

Insieme a te nella vita, passo dopo passo

# La polizza Mutuo Vivo tutela il tuo progetto di vita più importante.

Se hai chiesto un mutuo o ne hai uno già in corso, Mutuo Vivo offre a te e ai tuoi cari la certezza di poterlo rimborsare, con una spesa di pochi euro in più al mese.

Mutuo Vivo copre l'importo residuo del mutuo dall'inizio alla fine, anche fino a 30 anni, così anche in caso di imprevisti, la proprietà della casa è al sicuro.

## I vantaggi per te



### Convenienza

Scopri quanto conviene! Gli ultimi anni sono gratis. Scegli la somma da assicurare, da 50.000 a 1.500.000 euro, e la durata secondo le tue esigenze. La modalità di pagamento è flessibile e ti permette di scegliere tra un premio in rate mensili, semestrali o annuali.



### Portabilità

Se cambi banca e non aumenti il valore del mutuo, la copertura Mutuo Vivo ti segue automaticamente, perché è svincolata dal mutuo.



### Benefici Fiscali

Potrai detrarre fiscalmente i premi versati al 19% fino all'importo massimo previsto dalla normativa vigente. In più, il capitale destinato al beneficiario non sarà soggetto a tasse di successione.

Proponi **Mutuo Vivo** alla tua banca

La polizza risponde ai requisiti del Reg. 40 ISVAP per essere presentata in alternativa all'assicurazione vita offerta dalla tua banca per l'erogazione del mutuo. Porta il preventivo al tuo istituto di credito entro 10 giorni dalla sua offerta e scegli il risparmio. (in applicazione d.l. 01/2012, convertito con legge 27/2012)



## Cosa ti offre

### Garanzie e modalità di adesione

Mutuo Vivo ti assicura per il decesso da qualunque causa, a cui puoi aggiungere la copertura opzionale per invalidità totale e permanente. La copertura può avere una durata da 5 a 30 anni, fino al compimento degli 80 anni di età per il caso morte e fino ai 65 anni per l'opzione di invalidità. Per aderire, nella maggior parte dei casi è sufficiente una dichiarazione dell'assicurato.

### Condizioni economiche

Il prezzo di Mutuo Vivo è costruito su misura, perché varia in base alle tue caratteristiche (età e stato di salute) e a quelle del mutuo stesso (capitale e durata). Puoi scegliere di pagare i premi annualmente, semestralmente o anche in piccole rate mensili.

## La protezione giusta per te

### Silvia e Marco



“Abbiamo 30 anni, vogliamo sposarci e stiamo comprando casa. Abbiamo scelto di assicurarci entrambi per 100.000 euro, per garantire l'estinzione del mutuo di 25 anni in caso di decesso.”

Garanzie selezionate	Indennizzo
Decesso da ogni causa	€ 100.000
<b>Spesa Totale Annua</b>	<b>€ 73,00</b>

Da sostenere per i primi 22 anni, mentre gli ultimi 3 anni la copertura è attiva senza costi.

### Vittorio



“Ho 40 anni, sono da poco papà e voglio ristrutturare la casa di proprietà. Per garantire l'estinzione del prestito di 15 anni mi sono assicurato 100.000 euro in caso di decesso e invalidità totale permanente.”

Garanzie selezionate	Indennizzo
Decesso da ogni causa	€ 100.000
Invalità Permanente Totale	€ 100.000
<b>Spesa Totale Annua</b>	<b>€ 240,00</b>

Da sostenere per i primi 12 anni, mentre gli ultimi 3 anni la copertura è attiva senza costi.

Per assicurato uomo o donna non fumatore. Il premio può variare in base alla professione e allo stato di salute. I premi indicati sono arrotondati per eccesso e comprensivi di tutti i costi accessori.